

В диссертационный совет Д 170.003.02,
созданный на базе Федерального
государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего
образования «Российский государственный
университет правосудия»

117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская,
69

Отзыв на автореферат диссертации Муравьевой Марины Сергеевны
на тему: «Правовой режим земельных участков, предназначенных и (или)
используемых для размещения линейных объектов»,
представленной на соискание ученой степени
кандидата юридических наук

В практике судов сегодня встречается большое количество споров, так или иначе связанных с размещением на земельных участках линейных объектов (в частности, трубопроводов, линий электропередач, дорог), а также правовым режимом самих линейных объектов. Например, споры об установлении сервитута для размещения линейных объектов, об оспаривании решений об установлении «новых» публичных сервитутов, о признании линейного объекта самовольной постройкой, о демонтаже объектов в охранных зонах линейных объектов, об оспаривании предписаний территориальных органов Росреестра.

Научное осмысление и обобщение возникающих в данной сфере вопросов и проблем имеет важное значение как для развития правовой науки, так и совершенствования правоприменительной деятельности. Поэтому тема диссертационного исследования Муравьевой Марины Сергеевны видится крайне актуальной и практически востребованной.

Заслуживает поддержки обращение автора к проблеме квалификации «нового» публичного сервитута («публичного сервитута в отдельных

целях»), права использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (положения № 8 и № 9, вынесенные на защиту), вопросам установления «частного» сервитута для строительства линейных объектов и для эксплуатации наземных частей линейных объектов (стр. 21 автореферата). От решения указанных вопросов зависит защита прав правообладателей земельных участков.

Представляются обоснованными критерии классификации линейных объектов, а также основные факторы, оказывающие влияние на выбор соответствующего права на земельные участки. Указанные положения имеют не только теоретическую, но и практическую значимость.

Автореферат диссертации написан понятным грамотным юридическим языком. Оформление автореферата полностью соответствует предъявляемым требованиям. Результаты исследования могут быть использованы в правоприменительной деятельности судов в рамках разрешения судебных споров.

Вместе с тем представляется, что работа наряду с несомненными достоинствами, имеет и некоторые недостатки.

Так, к сожалению, содержание автореферата не дает полного представления о том, какая судебная практика анализировалась и использовалась автором.

Кроме того, думается, что в рамках заявленной темы следовало бы рассмотреть еще одну значимую проблему, связанную с использованием земельных участков, на которых расположены функционирующие, но при этом бесхозные линейные объекты.

Вместе с тем, данные замечания носят оценочный, дискуссионный характер, не снижают положительную оценку проведенного исследования и

не умаляют его ценности для правовой науки и правоприменительной практики.

По итогам прочтения автореферата можно прийти к заключению, что диссертация Муравьевой Марины Сергеевны на тему «Правовой режим земельных участков, предназначенных и (или) используемых для размещения линейных объектов» соответствует требованиям, предъявляемым к работам на соискание ученой степени кандидата юридических наук, а соискатель заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата юридических наук по специальностям 12.00.03 - гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право, 12.00.06 - земельное право; природоресурсное право; экологическое право; аграрное право.

Председатель Арбитражного суда
Челябинской области,
кандидат юридических наук

Е.М. Шайхутдинов

09 сентября 2022 года

Подпись Шайхутдинова Евгения Маратовича заверяю:



Руководитель секретариата председателя
Арбитражного суда Челябинской области О.А. Шалькова

Адрес:

454091, Челябинская Область, город Челябинск, улица Воровского, 2

Тел.: 8 (351) 225-03-19, эл.почта: info@chel.arbitr.ru