Отзыв
на автореферат диссертации
на соискание ученой степени кандидата юридических наук
Бородинова Виталия Владимировича на тему:
«Осуществление вещных прав при возникновении конфликта интересов»
по специальности 12.00.03 – гражданское право; предпринимательское право; семейное право; международное частное право

Тема диссертационного исследования, выбранная Бородиновым В.В., является актуальной как в связи с малой исследовательностью, так и с неисчерпаемостью постоянного интереса ученых и практикующих юристов к вопросу о регулировании отношений, возникающих в процессе реализации вещных прав.

Заслуживают внимания предложения диссертанта по разрешению конфликта интересов при осуществлении вещных прав посредством института конкуренции вещных исков с установлением приоритетов в зависимости от полноты содержания или по принципу старшинства.

Положения, выносимые на защиту, отражают новизну исследования, обоснованность, оригинальность авторской позиции и подтверждают личный вклад соискателя в разработку темы.

Помимо представленного анализа степени исследованности, автор определяет цели, задачи диссертации, объект и предмет, методологию и методы исследования, положения, выносимые на защиту, что требуется для данного рода рукописей.

Диссертация включает в себя введение, три главы, заключение и список библиографии.

В первой главе «Понятие конфликта интересов при осуществлении вещных прав и гражданско-правовые средства его разрешения» соискателем раскрываются понятия: «интерес», «законный интерес», «конфликт интересов» при осуществлении права собственности и иных вещных прав; характеризуются стимулы и ограничения как гражданско-правовые средства разрешения конфликта интересов.

Так, при изучении являющегося дискуссионным вопроса о соотношении субъективного права и законного интереса, Бородинов В.В., соглашаясь с позицией ряда ученых указывает, что субъективное право и законный интерес являются однопорядковыми категориями и представляют собой правовые формы выражения интересов, различающиеся степенью гарантированности со стороны государства (с. 13 автореферата).

При исследовании вопроса об осуществлении права собственности при возникновении конфликта интересов соискатель рассматривает вопросы: столкновения вещных прав, осуществления правомочий пользования и распоряжения при возникновении конфликта интересов

В заключительной главе диссертационного исследования «Осуществление некоторых ограниченных вещных прав при конфликте интересов» Бородинов В.В. подробно анализирует: вопросы осуществления права на сервитут и права застройки при возникновении конфликта интересов; роль договора об установлении ограниченных вещных прав в урегулировании конфликта интересов.

Заслуживают внимания и публикации автора диссертации по озвученной теме исследования в периодической печати.

Так, в статье «Некоторые особенности осуществления правомочий сервитуария при возникновении конфликта интересов», опубликованной в журнале «Власть Закона» № 2 (2017, стр. 222-228), В.В. Бородиновым проанализирован ряд особенностей осуществления субъективных прав сервитуария при возникновении конфликта интересов с собственником объекта недвижимости. Диссертант справедливо отмечает, что «…при столкновении интересов обладателей двух вещных прав на одну вещь возможен конфликт интересов. Один из них имеет интерес в обременении сервитутом соседнего недвижимого имущества для наилучшего пользования своим собственным, а второй – наоборот, в наиболее широком использовании принадлежащего ему недвижимого имущества без каких-либо его обременений…».

Все вышеизложенное свидетельствует о достоинствах диссертации В.В. Бородинова, которая заслуживает положительной оценки, а ее автор – Бородинов Виталий Владимирович – присуждения ученой степени кандидата юридических наук.

Рецензент:

заместитель председателя
Воронежского областного суда,
кандидат юридических наук,
доцент по кафедре гражданского права В.А. Калюжная

Адрес организации:
Воронежский областной суд,
394036, г. Воронеж, проспект Революции, д. 14а

Подпись Калюжной В.А
заверяю. Начальник отдела
О.А. Лозова